

## Pavillon Wildbach Nutzungsregelung

### **Mietobjekt**

Vermietet wird der Pavillon Wildbach. Inbegriffen ist die Benutzung von WC, Dusche, Küche, Entrée auf der Terasse, Musikanlage, Kissen, Decken und Matratzen.

### **Zeitdauer**

Die minimalste Zeitdauer für die Vermietung beträgt 1,5 Stunden. Danach wird halbstündlich verrechnet. Für längere Mietdauer gelten die Halbtages-, bzw. Tagespauschalen. Die Tarife sind auf der Webseite ersichtlich. Die vermieteten Zeiten schliessen auch die Vorbereitungs-, sowie die Aufräum- und Reinigungszeit mit ein. Die Benutzung des Pavillon ausserhalb der vereinbarten Zeiten ist nicht zulässig. Der Pavillon kann frühestens zum vereinbarten Zeitpunkt betreten werden und muss spätestens dann abgegeben sein.

### **Reservation**

Die Reservation erfolgt schriftlich per Mail oder sms. Die Reservation ist verbindlich, sobald sie durch uns per Mail oder sms bestätigt ist. Anschliessend wird ein schriftlicher Vertrag ausgestellt, der die Bedingungen der Vermietung im Detail regelt.

### **Mietzins – Zahlungstermin**

Der Mietbetrag ist bis 10 Tage vor Mietbeginn per Einzahlung auf das Postkonto zu begleichen. Bei kurzfristigeren Reservationen ist der Betrag sofort fällig. Einzelsession sind per sofort in bar oder per Überweisung zu begleichen.

Mietzinsforderungen können in keinem Fall mit Gegenansprüchen der Mietenden verrechnet werden.

### **Rücktrittsbedingungen**

Der Rücktritt vom Mietvertrag hat schriftlich per Brief zu erfolgen (Datum des Poststempels). Beim Rücktritt vom Mietvertrag wird der/die Mieter\_in wie folgt belastet: Bis 30 Tage vor Mietantritt: CHF 50.– Bearbeitungsgebühr, danach ist in jedem Fall der ganze Betrag geschuldet.

### **Schlüssel**

Dieser ist im Schlüsseltresor hinterlegt. Er ist nach Ende der Veranstaltung wieder dort zu hinterlegen. Die Anleitung und der Code werden ca. 3 Tage vor Mietbeginn per e-Mail zugestellt. Regelmässig Mietenden wird ein Schlüssel gegen Unterschrift ausgehändigt.

### **Schuhe**

Der Raum darf nicht mit Strassenschuhen und/oder mit Hausschuhen mit schwarzen Sohlen betreten werden (Ausnahme Garderobenbereich). Hausschuhe stehen zur Verfügung.

### **Reinigung**

Die Küche sowie alle Oberflächen, die Toilette, Dusche, Eingangsbereich und Seminarbereich sind aufgeräumt und sauber gereinigt zu hinterlassen. Allfällige zusätzlichen Reinigungs- und/oder Reparaturkosten gehen zu Lasten des Mieters/der Mieterin.

### **Haftung**

Die Vermieterseite übernimmt keine Haftung für gestohlene oder beschädigte Gegenstände und andere Sach- oder Personenschäden. Die Mieterinnen und Mieter werden für Schäden am Mietobjekt und der Ausstattung haftbar gemacht. Der Abschluss einer entsprechenden Versicherung wird empfohlen. Die Mieterinnen und Mieter verpflichten sich, durch sie verursachte Schäden so schnell wie möglich, spätestens jedoch am Folgetag, dem Vermieter zu melden.